

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИСТ ПОИНТ Аудит»**  
194100, Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. «А», офис 608

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**  
по годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации  
«Саморегулируемая организация строительных компаний  
«МЕЖРЕГИОНСТРОЙ»  
за период с 01.01.2019 по 31.12.2019 г. включительно

Членам Ассоциация  
«Саморегулируемая организация строительных компаний  
«МЕЖРЕГИОНСТРОЙ»

**Аудируемое лицо:**

Ассоциация «Саморегулируемая организация строительных компаний  
«МЕЖРЕГИОНСТРОЙ»

ОГРН 1087799036014; ИНН 7703393446; КПП 710701001  
300041, г. Тула, ул. Тургеневская, д. 48А, пом. 1; 3; 4; 7-14

Свидетельство о государственной регистрации от 24 ноября 2008 г.

Учетный номер № 7114060108

**Мнение**

Мы провели аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 год, отчета о целевом использовании средств за 2019 год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» на 31 декабря 2019 года в соответствии с Международными стандартами бухгалтерской (финансовой) отчетности и подготовлена в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации

**Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита в (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» в соответствии с этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации, и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

В пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, должным образом раскрыты сведения, относящиеся к учетной политике организации, пользователи обеспечены дополнительными данными, которые целесообразно включать в состав бухгалтерской отчетности для реальной оценки финансового положения организации:

- а) о формировании резервов;
- б) об исполнении сметы доходов и расходов;
- в) об операциях со связанными сторонами

### **Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство аудируемого лица несёт ответственность за подготовку указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий и ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» несет ответственность за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за применение принципа непрерывности деятельности, используемого в бухгалтерском учете, и за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что проведенный аудит в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита, кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок, разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющий значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ»;

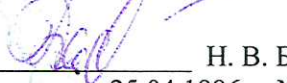
в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации,

подготовленной руководством Ассоциация «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ»;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» допущения непрерывности деятельности, а на основе полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных компаний «МЕЖРЕГИОНСТРОЙ» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения;

д) проводим оценку представленной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, её структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в её основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита.

Генеральный директор  
ООО «ИСТ ПОИНТ Аудит»:  Н. В. Белякова  
квалификационный аттестат аудитора от 25.04.1996 г. № 011732

М.П.

Адрес аудитора:  
194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15, лит. «А», офис 608  
Член саморегулируемой организации «Ассоциация Аудиторов «Содружество»  
Свидетельство № 8404; ОРНЗ 11606061598

Дата аудиторского заключения 04 марта 2020 года

В данном документе прощито и пронумеровано  
3 (три) листа  
Генеральный директор ООО «ИСТ ПОИНТ Аудит»:

  
Н. В. Белякова

